

Табела 5.2 Спецификација предмета

Студијски програм: МАС политик. - јавна самоуправа, лок. самоуправа и јавне политике, МАС соц. пол.			
Врста и ниво студија: Мастер академске студије			
Назив предмета: Просторно планирање и стамбена политика			
Наставник (презиме, средње слово, име): Ђорђевић С. Снежана, Мина Петровић			
Статус предмета: изборни			
Број ЕСПБ: 6			
Услов:			
Циљ предмета: Циљ и смисао овог програма/изборног предмета је стицање знања о социјалној и политичкој димензији обликовања урбаног простора (насеља) и индикаторима квалитета живота, као темељним синтезним показатељем остваривања људских права – грађанских и политичких, те економских, социјалних и културних. Анализира се идеја и концепт јавног добра и јавног интереса у простору насеља, као контингентних појмова који обухватају и промовишу (легитимне) појединачне интересе и заједничке интересе грађана у локалној заједници. Истражује се улога и делокруг <i>урбанистичке политике, процес планирања</i>, интересне групе у насељском простору, као и водиова партиципације грађана на плану унапређења квалитета живота. <i>Стамбена политика</i> као право на стан као важно људско право: концепти становања, улога јавног сектора: уређење земљишта за градњу, изградња и издавање станова, спуштање висине ренти, гарантни фонд за обезбеђивање доступнијих кредита, субвенције за први стан (млади), пореске олакшице за градњу итд. Указује се на развојну димензије стамбене политике.			
Исход предмета: Схватање битних актера, процеса, процедура и инструмената у области урбанистичке, просторне и стамбене политике. Упознавање међународних докумената и конвенција Разумевање појма јавног добра и јавног интереса у градском простору, јавности рада, демократских процедура одлучивања, могући конфликти (око зонирања, намене земљишта итд) и начини решавања. Становање, Модели стамбене политике, улога јавног сектора, рањиве друштвене групе. Студенти ће се оспособиће да схвате значај добрих <i>база података</i> и да праве квалитетне анализе у области урбанистичке, просторне и стамбене политике.			
Садржај предмета: Политичка и социјална димензија <i>урбанистичке политике</i>, Појам јавног добра и јавног интереса у градском простору. Урбани покрети. Јавне службе и градски простор, <i>Просторно планирање</i>, Битни инструменти: Катастар и земљишне књиге, Географски информациони систем. Трећи сектор и грађанске иницијативе у планирању и уређењу насеља. Занимљиве студије случаја у свету и Србији, <i>Становања</i>. Концепт социјалног становања, његов смисао. Реформе у овој области, Нове политике становања у државама Европске уније и Србије, одрживост модела, квалитет база података			
Литература основа: Снежана Ђорђевић (2012), Савремене урбане студије. Београд: Чигоја, Мина Петровић (2004), Социологија становања. Стамбена политика: изазови и могућности. Београд: Институт за социолошка истраживања Филозофског факултета, допунска: Владимир А. Милић (2006), Урбанистички аспекти социјалног становања. Београд: Архитектонски факултет, Ксенија Петовар (2003) Наши градови између државе и грађанина. Београд: АФ, ГФ и ИАУС,Сретен Вујовић и Мина Петровић (приредили) (2005), Урбана социологија. Београд: Завод за уџбенике и наставна средства, Социјално становање (приказ стамбених политика Србије и одабраних земаља Европе, Палго центар, 2010. ,ПОЛИС, Како до стратешких приоритета националне стамбене политике, Часопис за јавну политику, 2013,			
Број часова активне наставе			Остали часови
Предавања: 2	Вежбе: 1	Други облици наставе: Студијски истраживачки рад: 1	
Методе извођења наставе: предавања, вежбе, практичан рад и сл			
Оцена знања (максимални број поена 100)			
Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања	10	писани испит	
практична настава		усмени испт	30
колоквијум-и	3x 20	пракса	
семинар-и			
Начин провере знања могу бити различити наведено у табели су само неке опције: (писани испити, усмени испит, презентација пројекта, семинари итд.....)			
Максимална дужина 1 страница А4 формата			